



Fundament:

- ✓ płyta fundamentowa z izolacją XPS300, gr. 100 mm,
- ✓ płyta fundamentowa z ogrzewaniem podłogowym + izolacja XPS300, gr. 200 mm.

Ściany zewnętrzne:

- ✓ elewacja z tynku silikonowo – silikatowego (wariant podstawowy),
 - ★ premium: elewacyjne obróbki blacharskie / deska kompozytowa, (warianty 1-4),
- ✓ poszycie zewnętrzne płytami z wełny drzewnej STEICO Protect Dry, gr. 60 mm,
- ✓ konstrukcja szkieletowa z drewna C24, 45x145 mm (suszone komorowo, czterostronnie strugane),
- ✓ Izolacja z wełny mineralnej, gr. 150 mm,
 - ★ premium: wełna drzewna wdmuchiwana STEICO ZELL, gr. 145 mm,
- ✓ poszycie wewnętrzne płytami OSB-3, gr. 12 mm,
- ✓ montaż rusztu z łat drewnianych, gr. 45 mm wraz z matami termoizolacyjnymi z wełny mineralnej, gr. 50 mm (łącznie 26 cm izolacji termicznej),
 - ★ premium: wełna drzewna STEICO FLEX, gr. 40 mm,
- ✓ montaż płyt GK.

Ściany wewnętrzne:

- ✓ konstrukcja szkieletowa z drewna C24, 45x145 mm (suszone komorowo, czterostronnie strugane, certyfikat CE),
- ✓ wypełnienie wełną mineralną DF39, gr. 100 mm (izolacja akustyczna),
- ✓ okładziny z płyt GK po obu stronach.



Dach i strop:

- ✓ pokrycie dachu blachodachówką modułową BUDMAT,
 - ★ premium: blachodachówka BUDMAT IronCLIC, kolor antracytowy,
- ✓ odwodnienie dachu – PCV okrągłe,
 - ★ premium: system rynnowy stalowy, kwadratowy,
- ✓ łączenie połaci dachowej,
- ✓ membrana dachowa min. 180 g/m²,
- ✓ więźba dachowa i strop z drewna C24, 45x220 mm (suszone komorowo, czterostronnie strugane),
- ✓ wełna szklana DF35 między krokwie oraz nad jętkami,
 - ★ premium: izolacja z wełny drzewnej STEICO ZELL,
- ✓ sufity podwieszane z profili metalowych lub ruszt drewniany na krokwiach,
- ✓ membrana STEICO Multi Membra 5 lub tożsamej (do profili metalowych lub na krokwie),
- ✓ okładziny z płyt GK.

Stolarka zewnętrzna:

- ✓ okna DRUTEX IDEAL NEO MD / WITAL W-LINE 80 ; 6 - komorowe, 3 – szybowe,
- ✓ drzwi zewnętrzne stalowe antywłamaniowe.

Instalacja elektryczna:

- ✓ rozprowadzenie przewodów w rurach karbowanych do puszek + szafka bezpiecznikowa z pełnym wyposażeniem.

Instalacja CO i CWU:

- ✓ powietrzna pompa ciepła Panasonic Aquarea all-in-one 5 kW,
- ✓ wodne ogrzewanie podłogowe w płycie fundamentowej (opcja płyty grzewczej),
- ✓ instalacja wodna (ciepła/zimna) w systemie TECE flex,
- ✓ instalacja kanalizacyjna z rur PCV.

Wentylacja:

- ✓ wentylacja grawitacyjna (łazienka, kuchnia, poddasze),
 - ★ mechaniczna z odzyskiem ciepła – rekuperacja.